

ZARZĄDZENIE NR 137/2025
BURMISTRZA MIASTA KOWALEWO POMORSKIE
z dnia 18 listopada 2025 roku

AO.0050.137.2025

w sprawie powołania komisji do spraw wyceny budynków i gruntów Gminy Kowalewo Pomorskie na potrzeby ewidencji księgowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1153) i art. 28 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023r., poz. 120 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Powołuję komisję do spraw wyceny budynków i gruntów gminy Kowalewo Pomorskie w następującym składzie:

- 1) Brzycka Katarzyna – Przewodnicząca Komisji,
- 2) Wiśniewska Paulina – Zastępca Przewodniczącej Komisji,
- 3) Dębińska Małgorzata – Członek Komisji,
- 4) Dalke Anna – Członek Komisji.

2. Komisja wykonuje powierzone jej zadania w składzie co najmniej dwuosobowym, przy czym w pracach komisji obowiązkowo uczestniczy Przewodnicząca Komisji lub Zastępca Przewodniczącej Komisji.

§ 2

1. Do zadań komisji należy przeprowadzanie szacunkowej wyceny budynków i gruntów Gminy Kowalewo Pomorskie, których wartość nie została określona innym dokumentem, celem wprowadzenia ich wartości do ewidencji księgowej Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim.

2. Wycena budynków i gruntów będzie przeprowadzana metodą porównania cen sprzedaży budynków i gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie Gminy Kowalewo Pomorskie.

§ 3

1. Określone przez komisję wartości budynków i gruntów mogą służyć wyłącznie dla celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Kowalewo Pomorskie.

2. W przypadku, gdy budynki i grunty stanowiące przedmiot wyceny przez komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 4

Członkowie komisji są odpowiedzialni za dokonywanie rzetelnej wyceny budynków i gruntów.

§ 5

Komisja z przeprowadzonej wyceny sporządza protokół zgodnie z załącznikiem nr 1 i przekazuje do Referatu Finansowego Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pomorskim.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporz. A. Watras

BURMISTRZ

/-/ Jacek Żurawski

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ WYCENY BUDYNKÓW I GRUNTÓW GMINY KOWALEWO POMORSKIE
z dnia

Komisja w składzie:

1. -
2. -

Dokonała wyceny następujących budynków i gruntów Gminy Kowalewo Pomorskie:

Lp.	Nazwa	Umiejscowienie	Wartość (zł)	Uwagi komisji
1	2	3	4	5
1				
2				
3				
4				
5				
Suma				

Komisja dokonała wyceny (należy określić czynności towarzyszące wycenie oraz wskazać podstawę wyceny).....
.....
.....
.....
.....
.....

W związku z dokonaniem wyceny w/w budynków i gruntów komisja wnioskuje o zaewidencjonowanie w ewidencji środków trwałych wartości wymienionych wyżej budynków i gruntów na łączną kwotę słownie:

Na tym protokół zakończono i podpisano:

Podpisy komisji:

1.

2.

Decyzję komisji

Zatwierdzam / nie zatwierdzam

.....
(pieczęć i podpis Burmistrza)

BURMISTRZ

/-/ Jacek Żurawski