

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewo Pomorskie
z dnia 10.09.2025 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:
I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostają do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykazy na następnych stronach*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od
10-09-2025 roku do dnia 30-09-2025 roku tj. przez okres 21 dni.

III.

1. Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się dzierżawcy ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek
- zamieszczenie w lokalnej prasie

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.5.2025

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.101/4	TO1G/00027539/0	0,0600 ha	Obręb ewidencyjny Chełmonie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza, tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09 2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.6.2025

Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/21	TO1G/00010630/6	1,9252 ha	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp. Teren o wiodącej funkcji produkcyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.7.2025

Załącznik numer 3 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod. 8/2	TO1G/00010795/0	1,7000 ha	obręb ewidencyjny Kiełpiny	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna III- rolniczo-osadnicza; tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcza Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.8.2025

Załącznik numer 4 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 293	TO1G/00003527/9/0	0,0010 ha	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna E- mieszkaniowa; tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiIGG.6845.R.9.2025

Załącznik numer 5 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działki o nr geod.30/1,30/2, 30/3	TO1G/00012422/9	0,7456 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie U/P/MN – teren zabudowy usługowej i produkcyjnej nieuciążliwej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09. 2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.10.2025

Załącznik numer 6 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.16	TO1G/00012422/9	0,7456 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna C-mieszkaniowo-usługowa	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Iłona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.11.2025

Załącznik numer 7 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.25	TO1G/00007019/3	0,7913 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp,oznaczenie terenu w części 19KDD -teren dróg publicznych dojazdowych, stanowiący poł układu drogowego oraz dojazd do istniejących i projektowanych działek budowlanych, w części 7MN-teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.12.2025

Załącznik numer 8 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.237/4	TO1G/00011052/7	0,2239 ha	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna D-systemu ekologicznego -tereny o istniejącej wiodącej funkcji, obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.13.2025

Załącznik numer 9 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.15/9	TO1G/00012422/9	0,1967 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie 1MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.14.2025

Załącznik numer 10 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działki o nr geod.220/18, 220/19, 220/20	TO1G/00012422/9	0,5065 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty jest mpzp, oznaczenie 22 MN-w granicach planu wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu MN	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845 R.15.2025

Załącznik numer 11 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod. 38/1	TO1G/00010906/2	0,5000 ha	obręb ewidencyjny Lipienica	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, grunt położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej III- rolniczo-osadniczej; tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.16.2025

Załącznik numer 12 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod. 38/4	TO1G/00010906/2	0,3200 ha	obręb ewidencyjny Lipienica	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, grunt położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej III- rolniczo-osadniczej; tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TtiGG.6845.R.17.2025

Załącznik numer 13 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.307/1	TO1G/00015827/9/0	0,2800 ha	obręb ewidencyjny Mariany	Działka gruntu przeznaczona na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III – rolniczo-osadnicza, tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.18.2025

Załącznik numer 14 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.339/1	TO1G/00010822/9	0,4800 ha	obręb ewidencyjny Mariany	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II- wielofunkcyjna, łąki i pastwiska	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TtiGG.6845.R.19.2025

Załącznik numer 15 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Działka o nr geod. 36	TO1G/00003134/7	0,5200 ha	obręb ewidencyjny Mlewiec	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna IV-ekologiczno-rolnicza; tereny rolne.	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcza Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.20.2025

Załącznik numer 16 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.50/3	TO1G/00003132/3	0,3100 ha	obręb ewidencyjny Mlewo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna IV-ekologiczno- rolnicza, tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.21.2025

Załącznik numer 17 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.285/2	TO1G/00016517/0	2,6700 ha	obręb ewidencyjny Mlewo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III- rolniczo- osadnicza; tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.22.2025

Załącznik numer 18 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.64/2	Bez nr KW	0,1510 ha	obręb ewidencyjny Nowy Dwór	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III- rolniczo-osadnicza; tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i innej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.23.2025

Załącznik numer 19 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr 51/1	TO1G/00010782/6	2,7700 ha	obręb ewidencyjny Nowy Dwór	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, w części działka położona jest w strefie IV-ekologiczno-rolniczej w sąsiedztwie terenu górniczego PG 10 Nowy Dwór XIII, a w części w strefie III-rolniczo-osadniczej; terenu rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.24.2025

Załącznik numer 20 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.150	TO1G/00010790/5	0,2800 ha	obręb ewidencyjny Nowy Dwór	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie 34MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; wiodąca funkcja zagrodowa; obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.25.2025

Załącznik numer 21 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod. 116/4	TO1G/00007096/6	0,1675 ha	obręb ewidencyjny Nowy Dwór	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II-wielofunkcyjna; tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Załącznik numer 22 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.116/1	TO1G/00010790/5	0,2721 ha	obręb ewidencyjny Nowy Dwór	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II – wielofunkcyjna; tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.27.2025

Załącznik numer 23 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.91	TO1G/00010748/6	1,0800 ha	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza;tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i innej.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.28.2025

Załącznik numer 24 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.82/4	TO1G/00010745/5	0,0800 ha	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II -wielofunkcyjna; -tereny o istniejącej wiodącej funkcji, obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Załącznik numer 25 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.112/14	TO1G/00010781/9	0,1050 ha	obręb ewidencyjny Pruska Łąka	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III -rolniczo-osadnicza; grunty II i III klasy bonitacyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.30.2025

Załącznik numer 26 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.159/2	Bez nr KW	0,2500 ha	obręb ewidencyjny Pruska Łąka	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza; grunty II i II klasy bonitacyjnej;obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09. 2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.31.2025

Załącznik numer 27 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.157/2	Brak nr KW	0,3319 ha	obręb ewidencyjny Pruska Łąka	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza; grunty II i II klasy bonitacyjnej;obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	-	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.32.2025

Załącznik numer 28 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.159/2	Bez nr KW	0,5000 ha	obręb ewidencyjny Pruska Łąka	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza; grunty II i II klasy bonitacyjnej;obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Załącznik numer 29 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.159/2	Bez nr KW	0,2500 ha	obręb ewidencyjny Pruska Łąka	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza; grunty II i II klasy bonitacyjnej;obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.34.2025

Załącznik numer 30 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.157/2	Bez Nr KW	0,1000 ha	obręb ewidencyjny Pruska Łąka	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza; grunty II i II klasy bonitacyjnej;obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Załącznik numer 31 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.148/1	TO1G/00010746/2	0,2900 ha	obręb ewidencyjny Sierakowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III -rolniczo-osadnicza; łąki i pastwiska	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.36.2025

Załącznik numer 32 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.130/1	TO1G/00013755/9	0,7600 ha	obręb ewidencyjny Sierakowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza; grunty II i III klasy bonitacyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.37.2025

Załącznik numer 33 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działki o nr geod.108/5	TO1G/00013755/9	0,3788 ha	obręb ewidencyjny Sierakowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III-rolniczo-osadnicza; grunty II i III klasy bonitacyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Załącznik numer 34 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.60/9	TO1G/00024517/9	3,7540 ha	obręb ewidencyjny Wielka Łąka	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II-wielofunkcyjna; tereny II i III klasy bonitacyjnej; obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Drwęcy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

THiGG.6845.R.39.2025

Załącznik numer 35 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.173	TO1G/00010789/5	0,1000 ha	obręb ewidencyjny Wielkie Rychnowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II- wielofunkcyjna; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, z zamiarem sporządzenia mpzp	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.40.2025

Załącznik numer 36 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod. 139/2 i 140	TO1G/00013765/2 i TO1G/00003788/6	2,0425 ha	obręb ewidencyjny Wielkie Rychnowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II -wielofunkcyjna; grunty II i III klasy bonitacyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.8.2025

Załącznik numer 37 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.166	TO1G/00010827/4	0,0123 ha	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele utworzenia dostępu, dojazdu do budynku mieszkalnego	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna D -systemu ekologicznego; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.41.2025

Załącznik numer 38 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.52/4	TO1G/00008897/8	0,1156 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie 2M/U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.42.2025

Załącznik numer 39 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.52/6	TO1G/00008897/8	0,3466 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie 1M/U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.9.2025

Załącznik numer 40 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.197 i cz.dz. o nr geod.178/13	TO1G/00007221/2 (dla obydwu działek)	455,00 m²	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Obie nieruchomości gruntowe przeznaczono do dzierżawy na polepszenie nieruchomości przyległej	Teren objęty mpzp, działka o nr geod. 197 oznaczenie 47MN/U, dz. o nr geod. 178/13 oznaczenie 33KDL	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.43.2025

Załącznik numer 41 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.51/1	TO1G/00007221/2	0,1020 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie 2MN/U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.44.2025

Załącznik numer 42 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.50/5	TO1G/00007221/2	0,1730 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie 2MN/U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.45.2025

Załącznik numer 43 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.51/3	TO1G/00007221/2	0,2787 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie 1M/U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.46.2025

Załącznik numer 44 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.51/6	TO1G/00007221/2	0,0325 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie Kx -ogólnodostępna komunikacja kołowa i piesza- ciąg pieszo-jezdny	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.10.2025

Załącznik numer 45 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.217/6	TO1G/00022919/3	30,00 m ²	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej bez możliwości zabudowy za wyjątkiem ogrodzenia	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II- wielofunkcyjna, obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony konserwatorskiej A.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.11.2025

Załącznik numer 46 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.217/6	TO1G/00022919/3	31,00 m ²	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej bez możliwości zabudowy za wyjątkiem ogrodzenia	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II- wielofunkcyjna, obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony konserwatorskiej A.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.12.2025

Załącznik numer 47 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.14/2	TO1G/00003147/1	12,00 m ²	obręb ewidencyjny Lipienica	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej bez możliwości zabudowy za wyjątkiem ogrodzenia	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna III- rolniczo-osadnicza; grunty II i III klasy bonitacyjnej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiIGG.6845.13.2025

Załącznik numer 48 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.144	TO1G/00028097/6	137,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej bez możliwości zabudowy za wyjątkiem ogrodzenia	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna D -systemu ekologicznego; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.47.2025

Załącznik numer 49 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.51/3	TO1G/00007221/2	0,3200 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych (na działce znajduje się tunel foliowy)	Teren objęty mpzp, oznaczenie 1M/U zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiIGG.6845.14.2025

Załącznik numer 50 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.39/2	TO1G/00015248/6	203,00 m ²	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Nieruchomość gruntowa przeznaczona na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. posadowienie konterenów na odpady komunalne	Teren objęty mpzp, Oznaczenie 57U/MW- w granicach planu wyznacza się teren zabudowy usługowej ogólnomiejskiej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej, oraz w granicach planu wyznacza się teren parkingów ogólnodostępnych z drogami wewnętrznymi oraz zielenią towarzyszącą niską o symbolu KP/ZN	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiIGG.6845.15.2025

Załącznik numer 51 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.120	KW Kowalewo karta 326	6,67 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na wiatę do selektywnej zbiórki nieczystości stałych dla Wspólnoty Mieszkaniowej 1 Maja	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna C-mieszkaniowo-usługowa; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy;strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.16.2025

Załącznik numer 52 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.52	TO1G/00010738/3	104,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy z polepszeniem na nieruchomości przyległej	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna E -mieszkaniowa -tereny o istniejącej wiodącej funkcji, obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy;strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025r roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.17.2025

Załącznik numer 53 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.159	Brak Nr KW	42,50 m ² 36,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Nieruchomość gruntowa do dzierżawy z przeznaczeniem na cele działalności handlowej lub usługowej, kiosk	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna A -centralna -tereny o istniejącej wiodącej funkcji, obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.18.2025

Załącznik numer 54 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.215/8 część działki o nr geod. 67/17	TO1G/ 00008252/5 TO1G/ 00010630/6	6225,00 m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele działalności handlowej, usługi bez prawa zabudowy z możliwością ogrodzenia	Dz. o nr geod. 218/8 oznaczona jest symbolem 9U, teren zabudowy usług i handlu o symbolu U, w tym utrzymanie stacji LPG. Obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą w tym produkcyjnych, magazynowo-składowych(np.handlu hurtowego), a także innych funkcji powodujących szkodliwe uciążliwości dla środowiska. Na cz.dz. O nr geod. 67/17, zgodnie z mpzp, teren oznaczony jest symbolem 7P i 6P.W granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów o symbolu P. Obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą w tym produkcyjnych, magazynowo-składowych (np.handlu hurtowego) a także innych funkcji powodujących szkodliwe uciążliwości dla środowiska.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	Do 15 dnia każdego miesiąca przez cały okres trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 98/2021 z dnia 15.09.2021 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.19.2025

Załącznik numer 55 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.96/1	TO1G/00008374/6	15,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy pod lokalizację budynku gospodarczego, który będzie związany z prowadzoną działalnością leczniczą	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna A -centralna; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.20.2025

Załącznik numer 56 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.171/8	TO1G/00010741/7	8,15 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy pod lokalizację na wózki sklepowe	Zgodnie ze studium, podstrefa funkcjonalno-przestrzenna A -centralna; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09. 2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.21.2025

Załącznik numer 57 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	168,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.22.2025

Załącznik numer 58 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	278,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

GMINA

KOWALEWO POMORSKIE

TIIGG.6845.23.2025

Załącznik numer 59 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	179,00m²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.24.2025

Załącznik numer 60 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	141,00m²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.25.2025

Załącznik numer 61 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	220,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	—	—	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
—	—	—	—	—	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	—	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.26.2025

Załącznik numer 62 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	170,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.27.2025

Załącznik numer 63 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	188,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwale lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.28.2025

Załącznik numer 64 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	427,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.29.2025

Załącznik numer 65 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	224,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.30.2025

Załącznik numer 66 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.67/17	TO1G/00010630/6	310,00m²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Teren objęty mpzp, oznaczenie 7P- w granicach planu wyznacza się teren obiektów produkcyjnych, składów magazynowych o symbolu P, obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji i obiektów niezwiązanych z podstawowym przeznaczeniem terenu i jego obsługą, w tym hodowli zwierząt oraz innych funkcji powodujących szkodliwe (trwałe lub czasowe) uciążliwości dla środowiska i ludzi.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.31.2025

Załącznik numer 67 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.28/10	TO1G/00010791/2	377,00m²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.32.2025

Załącznik numer 68 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.28/10	TO1G/00010791/2	425,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiiGG.6845.33.2025

Załącznik numer 69 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.28/10	TO1G/00010791/2	50,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

Załącznik numer 70 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

TIIGG.6845.34.2025

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.28/10	TO1G/00010791/2	154,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.35.2025

Załącznik numer 71 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.28/10	TO1G/00010791/2	95,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcza Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.36.2025

Załącznik numer 72 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.28/10	TO1G/00010791/2	97,00m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.37.2025

Załącznik numer 73 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.82/3 c	TO1G/00010745/5	19,80 m ²	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIIGG.6845.38.2025

Załącznik numer 74 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.82/3 b	TO1G/00010745/5	19,00m ²	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.39.2025

Załącznik numer 75 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.43/3 d2, d3, d4	TO1G/00010827/4	571,20 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.40.2025

Załącznik numer 76 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.43/1 i 43/3	TO1G/00010827/4	150,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.41.2025

Załącznik numer 77 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.43/1 i 43/3	TO1G/00010827/4	150,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.42.2025

Załącznik numer 78 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.43/1	TO1G/00010827/4	150,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.43.2025

Załącznik numer 79 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 43/3	TO1G/00010827/4	260,24 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.44.2025

Załącznik numer 80 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 43/3	TO1G/00010827/4	464,50 m²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.45.2025

Załącznik numer 81 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 43/7	TO1G/00010827/4	168,80 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.46.2025

Załącznik numer 82 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 43/7	TO1G/00010827/4	106,50 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.47.2025

Załącznik numer 83 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	27,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.48.2025

Załącznik numer 84 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	132,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcza Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.49.2025

Załącznik numer 85 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	19,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.50.2025

Załącznik numer 86 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	284,96 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.51.2025

Załącznik numer 87 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	108,30 m²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.52.2025

Załącznik numer 88 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	164,00 m²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.53.2025

Załącznik numer 89 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	120,00 m²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.54.2025

Załącznik numer 90 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	329,40 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.55.2025

Załącznik numer 91 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	190,00 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.56.2025

Załącznik numer 92 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	152,95 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.57.2025

Załącznik numer 93 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	254,60 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.58.2025

Załącznik numer 94 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 42/2	TO1G/00010827/4	91,16 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcza Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.59.2025

Załącznik numer 95 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 11/12	TO1G/00025882/5	314,60 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.60.2025

Załącznik numer 96 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 11/12	TO1G/00025882/5	293,70 m ²	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.61.2025

Załącznik numer 97 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 120	Brak Nr KW	150,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej C- mieszkaniowo-usługowa; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.62.2025

Załącznik numer 98 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 38/6	TO1G/00015248/6	18,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej C- mieszkaniowo-usługowa; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.63.2025

Załącznik numer 99 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 38/6	TO1G/00015248/6	30,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej C- mieszkaniowo-usługowa; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy, strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.64.2025

Załącznik numer 100 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 224/5	TO1G/00015248/6	125,00 m ²	obręb ewidencyjny Wielkie Rychnowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.65.2025

Załącznik numer 101 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 8/2	TO1G/00012547/1	80,50 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.66.2025

Załącznik numer 102 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 224/3	TO1G/00010745/5	142,45 m ²	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony konserwatorskiej A.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.67.2025

Załącznik numer 103 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 224/3	TO1G/00010745/5	230 m ²	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony konserwatorskiej A.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.3.2025

Załącznik numer 104 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 224/3	TO1G/00010745/5	155,00 m²	obręb ewidencyjny Pluskowęsy	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy jako ogródek przydomowy	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony konserwatorskiej A.	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.68.2025

Załącznik numer 105 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 8/2	TO1G/00012547/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.69.2025

Załącznik numer 106 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 8/2	TO1G/00012547/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.70.2025

Załącznik numer 107 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 8/2	TO1G/00012547/1	24,60 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.71.2025

Załącznik numer 108 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 52/7	TO1G/00010282/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.72.2025

Załącznik numer 109 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 52/7	TO1G/00010282/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.73.2025

Załącznik numer 110 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 52/7	TO1G/00010282/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępcą Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.74.2025

Załącznik numer 111 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 43/3	TO1G/00010827/4	21,96 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej E- mieszkaniowej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Załącznik numer 112 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr geod.28/10	TO1G/00010791/2	8,14 m ²	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy pod pomieszczenie gospodarcze	Zgodnie ze studium teren położony w strefie funkcjonalno-przestrzennej II-wielofunkcyjnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.76.2025

Załącznik numer 113 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 8/2	TO1G/00012547/1	7,29 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze-pralnia	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.77.2025

Załącznik numer 114 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 17/6	TO1G/00020376/0	32,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.78.2025

Załącznik numer 115 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 17/6	TO1G/00020376/0	32,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.79.2025

Załącznik numer 116 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 17/6	TO1G/00020376/0	32,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.80.2025

Załącznik numer 117 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 17/6	TO1G/00020376/0	32,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.81.2025

Załącznik numer 118 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 17/6	TO1G/00020376/0	64,00 m ²	03 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem na posadowienie garażu (2 lokalizacje)	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.82.2025

Załącznik numer 119 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 255/3	TO1G/00008465/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację garażu na samochód osobowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIIGG.6845.83.2025

Załącznik numer 120 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 255/3	TO1G/00008465/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację garażu na samochód osobowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.84.2025

Załącznik numer 121 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 255/3	TO1G/00008465/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację garażu na samochód osobowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.85.2025

Załącznik numer 122 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 255/3	TO1G/00008465/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację garażu na samochód osobowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.86.2025

Załącznik numer 123 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	część działki o nr 255/3	TO1G/00008465/1	15,00 m ²	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy z przeznaczeniem pod lokalizację garażu na samochód osobowy	Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewo Pomorskie	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzo wym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 96/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6845.R.48.2025

Załącznik numer 124 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Działka o nr geod.29	TO1G/00012422/9	3,8077 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Teren objęty mpzp, oznaczenie U/P/MN – teren zabudowy usługowej i produkcyjnej nieuciążliwej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TIiGG.6845.R.49.2025

Załącznik numer 125 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Działka o nr geod.19	TO1G/00025824/1	2,2600 ha	obręb ewidencyjny Bielsk	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna II- wielofunkcyjna; teren o wiodącej funkcji mieszkaniowo-usługowej (usługi nieuciążliwe); tereny rolne	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pelkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TliGG.6845.R.50.2025

Załącznik numer 126 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/ oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Działka o nr geod.15	TO1G/00026668/6	5,1800 ha	obręb ewidencyjny Srebrniki	Działka gruntu przeznaczona do dzierżawy na cele upraw rolnych	Zgodnie ze studium, strefa funkcjonalno-przestrzenna IV - ekologiczno-rolnicza; bagna i tereny podmokłe, potencjalne siedliska przyrodnicze; nieużytki	–	–	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	do 15-go lutego w danym roku kalendarzowym trwania umowy	-	do 3 lat	–	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie Nr 95/2025 z dnia 02.09.2025 roku

Karolina Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**