

GMINA
KOWALEWO POMORSKIE

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewo Pomorskie
z dnia 10.09.2025 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w użytkowanie**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczona zostaje do oddania w użytkowanie następująca nieruchomość (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od

10-09-2025 roku do dnia 30-09-2025 roku tj. przez okres 21 dni.

III.

1. Biorący do używania, którzy chcą kontynuować dotychczasowe umowy, mogą składać wnioski o ich zawarcie w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.
2. W przypadku umów kontynuowanych, warunkiem zawarcia kolejnej umowy jest wywiązanie się Biorącego do używania ze wszystkich zobowiązań wobec Gminy, tj. z czynszu jak i podatku od nieruchomości.

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek
- zamieszczenie w lokalnej prasie

**GMINA
KOWALEWO POMORSKIE**

TiGG.6850.2.2025

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 10.09.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działka o nr geod.67/10	TO1G/00010630/6	0,2502 ha	Obręb ewidencyjny Frydrychowo	Droga utwardzona wraz z placem manewrowym	Zgodnie z obowiązującym mpzp dla terenu oznaczonego 2KDD, obowiązują następujące ustalenia- w granicach planu wyznacza się teren drogi publicznej dojazdowej o symbolu KDD stanowiącej poł. Układu drogowego oraz dojazd do istniejących i projektowanych działek budowlanych. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, wymianę i budowę nowego uzbrojenia technicznego niezwiązanego z ruchem drogowym	Oddanie w użytkowanie	–	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	-	-	do 3 lat	–	-

K.Pełkowska

**z up. Burmistrza
mgr inż. Ilona Rybicka- Sałatowska
Zastępca Burmistrza**