

**OGŁOSZENIE
BURMISTRZA MIASTA
Kowalewa Pomorskiego
z dnia 14.07.2025 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych
do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:
I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczony zostaje do oddania w najem lokal użytkowy znajdujący się w miejscowości Pluskowęsy 75 (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od
14- 07-2025 roku do dnia **04-08-2025 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- zamieszczenie w lokalnej prasie

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 14.07.2025 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1									
1	Działka nr 224/3 obręb Pluskowęsy	TO1G/000/10745/5	38,55 m ²	Pluskowęsy 75	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej	W studium jako Z – Tereny zurbanizowane		-	najem

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	-	-	-	do 10 dnia każdego miesiąca	-	do 3 lat	-	minimalna stawka 15,00 zł netto za 1 m ²

Karolina Kowalska

z up. BURMISTRZA
/-/ mgr inż. Ilona Rybicka – Sałatowska
Zastępca Burmistrza