

Protokół

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego, Rolnictwa i Integracji Europejskiej, Komisji Infrastruktury i Drogownictwa, Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia, Komisji Budżetu i Samorządu oraz Komisji Rewizyjnej w dniu 14 stycznia 2025 roku o godzinie 14⁰⁰ w sali Sesyjnej w Urzędzie Miejskim.

Ad.1.Sprawy regulaminowe.

I Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji - 14 radnych

obecnych - 12 radnych

nieobecni - 2 radnych /*W. Małkiewicz, J. Wiśniewski/*

Listy obecności stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

II Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Jerzy Koralewski.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – o godzinie 14⁰⁰ otworzył wspólne posiedzenie Komisji i po powitaniu Radnych i zaproszonych gości stwierdził kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

III Proponowany porządek posiedzenia:

1. Sprawy regulaminowe.
2. Przyjęcie protokołów z posiedzeń komisji.
3. Informacje dotyczące: budowy hali sportowej wraz z łącznikiem przy Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka w Wielkim Rychnowie oraz budowy obwodnicy miasta Kowalewo Pomorskie.
4. Zapytania, sprawy różne.
5. Zakończenie.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – odczytał treść porządku posiedzenia i zapytał czy ktoś ma uwagi.

Porządek posiedzenia przyjęto bez uwag.

Ad.2. Przyjęcie protokołów z posiedzeń komisji.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – poprosił Radnych o przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji, które odbyło się 19 listopada 2024 roku. Radni przyjęli protokół jednogłośnie.

Następnie poprosił Radnych o przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji, która odbyła się 3 grudnia 2024 roku. Radni przyjęli protokół jednogłośnie.

Kolejno poprosił Radnych o przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia Komisji, która odbyła się 17 grudnia 2024 roku. Radna Jolanta Wypych zgłosiła uwagę do protokołu.

Kierownik Biura Rady Miejskiej Donata Pilarska – Mądry – poinformowała, że zostanie to sprawdzone i zostaną naniesione poprawki.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – poprosił Komisję Skarg, Wniosków i Petycji o przyjęcie protokołu z 12 grudnia 2024 roku. Radni przyjęli protokół jednogłośnie.

Ad.4. Informacje dotyczące: budowy hali sportowej wraz z łącznikiem przy Szkole Podstawowej im. Janusza Korczaka w Wielkim Rychnowie oraz budowy obwodnicy miasta Kowalewo Pomorskie.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – poinformował, że w pierwszej kolejności zostanie omówiony punkt dotyczący hali sportowej. Poprosił, by w tym punkcie zapoznano wszystkich z protokołem ze spotkania Kierownictwa Urzędu z częścią Radnych, które odbyło się w dniu 13 stycznia 2025 roku. Uważa, że to wszystko się łączy.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – wyjaśnił, że spotkał się z Kierownictwem Urzędu, w którym uczestniczyła również Dyrektor SP Wielkie Rychnowo. Podczas spotkania zapoznano się z koncepcyjnym dwu - wariantowym uruchomieniem procedury rozpoczęcia budowy hali w Wielkim Rychnowie. Podczas spotkania przedstawiono projekt koncepcyjny, który nie wiąże się z żadnymi decyzjami, ani postanowieniami. Wyjaśnił, że specjalnie nie nawiązuje do wymiarów hali, ponieważ uważa, że błędem było wpisywanie wymiarów w rysunku. Wyjaśnił, że te wymiary nie dotyczyły wymiarów hali w Wielkim Rychnowie, były tylko pogładowe. Zostały przedstawione dwie koncepcje, pierwsza dotyczyła powstania hali na obecnym miejscu, druga koncepcja przedstawiała, że hala może powstać w miejscu, w którym kiedyś był staw, a obecnie jest boisko. Zostały przeprowadzone badania geologiczne, które jednoznacznie wskazują, że z przedstawionych koncepcji, możliwa jest tylko ta, na której obecnie znajduje się plac zabaw oraz parking. Wyjaśnił, że pod starym boiskiem znajduje się bagno i woda, więc wybudowanie hali w tym miejscu jest niewskazane. Dodał, że na spotkaniu uzgodniono również, że jeżeli nadzór budowlany nie będzie miał zastrzeżeń to łącznik znajdujący się przy szkole zostanie. Na spotkaniu z Panią Dyrektorem została podjęta decyzja wraz z Kierownictwem co do lokalizacji hali. Lokalizacją dla nowej hali będzie miejsce, w którym znajduje się obecna hala, parking i plac zabaw. Na spotkaniu nie mówiono o wymiarach hali. Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka została zapoznana z informacją, że ze względów oszczędnościowych projekt budynku zostanie kupiony. Wizualizacja projektu kosztuje około 100 000,00 zł natomiast gotowy projekt kosztuje około 30 000,00 zł. Na spotkaniu mówiono również o tym, że nowa hala nie może być mniejsza od obecnej. Jest również koncepcja, że wybudowana hala w miejscu obecnego parkingu i placu zabaw będzie połączona na stałe ze starym budynkiem, tworząc wejście tzw. hol od strony ulicy. Całość będzie stanowiła jeden gmach. Wejście do szkoły będzie tak wypracowane, że patrząc w lewą stronę od ulicy, będzie wejście na halę, patrząc w prawą będzie wejście do szkoły. Na tym rozważania podczas spotkania się zakończyły. Zostały podjęte trzy decyzje, lokalizacja: parking i plac zabaw, decyzja co do wielkości nowej hali, że nie mniejsza niż obecna oraz, że zostanie zakupiony gotowy projekt hali. W koncepcjach były dwie możliwości półkola hala lub hala w kształcie prostokąta. Dodał, że cała procedura z pozyskiwaniem, począwszy od wypracowania decyzji, pozyskania pieniędzy oraz odpowiednich pozwoleń, które się rozpoczynają. Burmistrz poinformował, że żadnych innych decyzji nie ma. Kolejno poinformował, że w ubiegłym tygodniu był w Warszawie i uczestniczył w spotkaniu dotyczącym Centralnego Portu Komunikacyjnego. Następnie odniósł się do budowy obwodnicy i dodał, że na ostatniej Sesji przedstawił informację o tym, że do Urzędu zostały przywiezione 20 grudnia 2024 roku dokumenty związane z przekazaniem Raportu Oddziaływania na Środowisko. Podjęto zawieszono postępowanie w sprawie decyzji środowiskowych uwarunkowania dla przedsięwzięcia obwodnicy Kowalewa Pomorskiego drogi krajowej Nr 15. W chwili obecnej została rozpoczęta procedura udziału społeczeństwa w zakresie przedstawionego Raportu. W dniu 16 stycznia o godz. 17⁰⁰ w MGOK rozpocznie się spotkanie przedstawicieli GDDKiA z mieszkańcami. Na stronie internetowej Urzędu zamieszczona została informacja o spotkaniu. Na spotkaniu będzie mowa o wybranym wariantcie W3-2 kolor jasnoniebieski, okrążający miasto od południa. Dodał, że do tego wariantu sporządzana jest dokumentacja, podczas Sesji przekazywał również informację o tym, że w I kwartale tego roku zostaną przeprowadzone badania geologiczne. Taka informacja zostanie również przekazana Sołtysom, że w ich miejscowościach mogą pojawić się pracownicy innej firmy niż GDDKiA, którzy są podwykonawcami, i będą wykonywali odwierty geologiczne dla GDDKiA. Samochody, którymi będą się poruszać pracownicy będą oznaczone, a informacja dotycząca nazw firm zostanie

przekazana sołtysom. Więcej informacji zostanie przekazana 16 stycznia 2025 roku. Kolejno powrócił do tematu dotyczącego CPK i poinformował, że informacji na ten temat jest bardzo dużo w telewizji oraz w internecie. Następnie odniósł się do spotkania w Warszawie, które miało miejsce w ubiegłym tygodniu i poinformował, że było to spotkanie z Zarządem CPK, którego siedziba znajduje się właśnie w Warszawie. Spotkanie odbyło się ponieważ, w naszym Powiecie najbardziej kontrowersyjny jest plan przejścia CPK przez Golub Dobrzyń. Jeden z wariantów CPK przechodzi przez Osiedle, w drugim wariantcie przez ujęcia wody. Za inicjatywą Pani Burmistrz Golubia Dobrzyń wóldarze z Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego spotykali się dwa razy w Golubiu. Podczas spotkań zostało wypracowane stanowisko z propozycją i sugestią, żeby przychylić się do prośby Prezydenta Bydgoszczy, Prezydenta Torunia i Marszałka Województwa, by CPK przybliżyć do dużych miast. Jest również takie stanowisko dwóch Prezydentów Miast Stołecznych oraz Marszałka, by CPK przebiegało bliżej Miasta Torunia i Bydgoszczy. Na spotkaniach wóldarze Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego doszli do wniosku, że wariant, który mógłby ominąć Golub – Dobrzyń bardzo mocno przybliży się do Kowalewa. Nigdy wóldarze poszczególnych Gmin nie dogadają się w tej sprawie, jedynie stanowisko, na tyle ogólne, które sugeruje wyprowadzenie CPK z naszego Powiatu, będzie dla nas do przyjęcia. Wyjaśnił, że takie stanowisko zamieszczone jest na tablicy informacyjnej Urzędu oraz na stronie internetowej. Spotkanie z Zarządem CPK zorganizowała również Pani Burmistrz Golubia–Dobrzyń. Ważną informacją jest to, że został zatwierdzony już wybrany wariant dla CPK do Lipna. Natomiast trwają konsultacje do wariantu od Lipna do Grudziądza, jest to odcinek, w którym między innymi znajduje się Powiat Golubsko – Dobrzyński. Kolejno odniósł się do finansowania i poinformował, że Zarząd CPK zgodnie z harmonogramem budowy Centralnego Portu Komunikacyjnego będzie mógł zwrócić się o finansowanie do Unii Europejskiej o budowę szybkich kolei dopiero po 2035 roku. Dopiero po 2035 roku Zarząd PCK wystąpi z wnioskiem o finansowanie szybkich kolei. Jest to informacja, która z jednej strony wszystkich uspokaja, że jest jeszcze 10 lat. Jednak nie wiadomo co się jeszcze może wydarzyć przez te 10 lat. Prezes CPK poinformował uczestników spotkania, że możliwość zbliżenia linii kolejowych do Torunia i Bydgoszczy, nie będzie decyzją czysto techniczną lecz decyzją polityczną. Jeżeli Marszałek Województwa, Prezydent Bydgoszczy i Prezydent Torunia mają „dobre chody” u Ministra i Premiera, to załatwią sprawę i CPK przesunie się bliżej Torunia i Bydgoszczy. Strona Samorządowa przedstawiła stanowisko, żeby przychylić się do prośby Marszałka i Prezydentów. Na spotkaniu była mowa o poszczególnych wariantach, które w tej chwili są proponowane. Mówiono również o zagrożeniach jakie mogą wystąpić w poszczególnych Gminach. Następnie pokrótce przedstawił informacje na temat Centralnego Portu Kolejowego m.in. jak będzie wyglądał korytarz CPK oraz co stanie się z terenami, w których będzie przebiegał, odniósł się również do wariantów, które będą przebiegały przez Gminę. Na zakończenie wyjaśnił, że na terenie Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego, nie przewiduje się żadnego dworca kolejowego.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – otworzył dyskusję dotyczącą budowy hali sportowej..

Radny Piotr Sęk – poinformował, że z uwagi na fakt, że część sołtysów oraz Radnych jest nowa, przedstawi od początku zarys sprawy dotyczącej hali sportowej. Poinformował, że w ubiegłym roku przed projektowaniem budżetu szkoła zgłosiła problem dotyczący pęknięć na ścianach w hali, usterki w suficie i poproszono o przeznaczenie środków na jej remont. Wniosek nie został uwzględniony, zostały tylko przeznaczone środki w wysokości 24 000,00 zł na malowanie sufitu. Uważa, że sufit nadawał się do kapitalnego remontu. Dodał, że zorganizował objazd z częścią Radnych, w celu zapoznania Radnych z sytuacją znajdującą się w szkole. Po objeździe stwierdzono, że budynek zagraża bezpieczeństwu. Aby uspokoić Radnych, Gmina zleciła ekspertyzę hali. Przygotowana ekspertyza dotyczyła tylko stropu dachu, a nie całego budynku. Dodał, że w 2018 roku był robiony remont stropu, ponieważ już wtedy pojawiły się problemy. Zwrócił się o pomoc

techniczną do Nadzoru Budowlanego w Golubiu- Dobrzyniu. Nadzór od razu zabrał się do pracy, zażyczył sobie wszystkie dokumenty, z których zbyt wiele nie wynikało. zaproponował i zlecił Gminie stworzenie ekspertyzy technicznej, która „poraziła” wszystkich. Okazało się, że w każdej chwili budynek grozi zawaleniem. Taką opinię Radni wystawili już pół roku wcześniej. Od tamtego czasu tj. 3 września budynek został wyłączony z użytkowania, został ogrodzony i jest zakaz wstępu na jego teren. Narodziła się idea, by już nie remontować budynku hali i wybudować inny w nowej technice i w innym miejscu. Liczono na to, że prace ruszą w jak najszybszym czasie, jednak tak się nie stało. Dodał, że osobiście skontaktował się z projektantem. Jest w posiadaniu map geologicznych Wielkiego Rychnowa. Rozmawiano z Projektantem po wizji w terenie oraz po odwiertach. Wie, że z Gminy zostało narzucone na samym początku, że w miejscu, gdzie znajduje się parking nie ma mowy o budowie nowej hali. Projektant na tamtym etapie poinformował, że nie wyobraża sobie budowy hali i nie ma takiej możliwości. Podczas rozmowy z Projektantem Radny podzielił się również swoją wiedzą, ponieważ halą interesuje się od dawien dawna. W momencie gdy dowiedział się, że jest jakaś koncepcja, próbował się porozumieć z Urzędem i dowiedzieć się jak ma to wyglądać. Zlecono Radnemu, by wypisał wniosek o udostępnienie.

Kierownik ref. TIIGG Katarzyna Brzycka – poinformowała, że taka jest procedura.

Radny Piotr Sęk – poinformował, że nie było na to czasu. Poprosił ze Swojego rejonu Radnych, sołtysów oraz Radę Rodziców o spotkanie, za przyzwoleniem Pani Dyrektor, która przedstawiła całą sytuację i przygotowane koncepcje. Dodał, że po zapoznaniu się z mapą doznał szoku. Pan Burmistrz wspomniał, że wymiary nie są ważne, według Radnego są najważniejsze. Uważa, że nie można mówić o działce, na której nie może powstać budynek o takich samych wymiarach, a nawet większych. Budynek, który został zaproponowany miał wymiary 20 x 24 metry. Hala gimnastyczna miałaby 270 m². Obecny wymiar sali wynosi 450 m². Uważa, że chcąc wybudować salę 30 lat wstecz, o takich wymiarach, byłoby to marzeniem. W obecnych czasach wybudowanie takiej hali jest niemożliwe. Dodał, że usłyszał opinię, że teraz takie hale się buduje, że są one nowoczesne. Wyjaśnił, że do wyburzenia został również zaznaczony budynek łącznika z klatką schodową, oraz miejsce gdzie znajdują się szatnie, stołówka i przebieralnia. Uważa, że projektant nie przyłożył się do tego, ponieważ to co zostało narysowane w projekcie pozbawiłoby szkoły trzeciej kondygnacji, ponieważ zostałyby rozebrana klatka schodowa. O spotkaniu, które odbyło się w Wielkim Rychnowie Pani Dyrektor poinformowała Urząd, więc Kierownictwo mogło uczestniczyć w spotkaniu. Spotkanie zostało zorganizowane po to, by poznać wizję i koncepcję. Uzgodniono, że na spotkanie zostanie zaproszony jeden z rodziców dzieci uczęszczających do szkoły, który jest inżynierem, by spojrzął na mapy i zaproponował trzy koncepcje. Dodał, że w miejscu gdzie znajduje się parking nie powstanie większa hala niż 22 x 26 metrów. Hala w takich wymiarach nie należałaby do małej, jednak szatnie znajdowały się ponad 120 metrów od hali, komunikacja przechodziłaby przez stary budynek szkoły. Następnie odniósł się do tylnej lokalizacji hali i poinformował, że po odbytych rozmowach, po wykonaniu odwiertów biologicznych i ekspertyzie wnioskuje, że teren jest trudniejszy, jednak da się tam wybudować hale. Dodał, że razem z Przewodniczącym Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Panem Jerzym Koralewskim, Panią [REDAKTOWANE] oraz Panem Marianem Krychem dokonali objazdu świeżo wykonanych hali gimnastycznych w naszej okolicy. Uważa, że można budować sale z płyty obornickiej. Taka sala mieści się w Świeciu nad Osą. Jest to sala pełnowymiarowa z małą publicznością. Następnie poinformował jakie niedogodności były na starej hali podczas prowadzenia zajęć lekcyjnych oraz różnego rodzaju zawodów sportowych. Uważa, że hala z widownią byłaby dobrym rozwiązaniem. Następnie odniósł się do tylnej części działki znajdującej się przy szkole i poinformował, że ktoś kiedyś na mapie zaznaczył około 800 m² działki leśnej, ale istnieje możliwość przekształcenia tego odcinka działki. Wyjaśnił, że chodzi tylko o to, by na siłę

nie budować hali na parkingu. Niedaleko parkingu znajduje się budynek mieszkalny, który po wybudowaniu hali, znajdowałby się w zasięgu 6-8 metrów. Hałas dobiegający z hali przeszkadzałby mieszkańcom. Jest to kolejny argument do tego, by nie budować tam hali. Płaskie hale należy odśnieżać, co spowoduje wyrzucanie śniegu na granicę sąsiedniej działki. Patrząc na mapy geologiczne część działki należałoby palować bo są tam podobne grunty do gruntów znajdujących się z tyłu. Poinformował, że w tym rejonie Strugi wszędzie są kurzawki.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że jest różnica, ponieważ bagno zostało zasypane .

Radny Piotr Sęk – poinformował, że tam też był dół, który został zasypany.

Prezes UKS „SOKÓŁ” Pan Marian Krych – poinformował, że jednym z podstawowych warunków w roku 1987 była koncepcja rozbudowy szkoły z racji małych pomieszczeń. W związku z tym został dobudowany łącznik, a w drugiej części była potrzeba wybudowania sali gimnastycznej z prawdziwego zdarzenia. Trwało to bardzo długo, były dwa komitety organizacyjne i wreszcie rzecz się sfinalizowała, jest to historia. W chwili obecnej należy myśleć o tym co się wydarzyło z salą. Wyjaśnił, że sytuacja w szkole była już sygnalizowana 5-6 lat temu. Zostały wstawione szybki kontrolne, o których wiedział Urząd, poprzednia Pani Dyrektor oraz obecna. Dodał, że zaniepokoiło Go to, że umiejscowienie sali miałyby się znaleźć w części parkingowej. W żaden sposób wielkość obecnej sali nie zmieści się w sugerowanym miejscu. Cieszy Go fakt, że nowo wybudowana hala nie będzie mniejsza od obecnej. Uważa, że przedstawiona koncepcja przez Pana Burmistrza jest do przedyskutowania. Jednak należy uwzględnić wiedzę dyrekcji szkoły co do wzbogacenia i ulepszenia hali. Wyjaśnił, że z racji znajomości obiektów sportowych został poproszony przez Radnych do wzięcia udziału w objeździe innych placówek, które już funkcjonują. Wyjaśnił, że zostały odwiedzone trzy placówki w Świątosławiu, w Świeciu nad Osą i w Gałczewie. Dodał, że dzięki spotkaniu zyskali bogatą wiedzę, zapoznali się z tym, na co należy zwrócić uwagę i jakich błędów uniknąć. Poprosił Pana Burmistrza o to, by nowa hala nie miała mniejszych wymiarów od obecnej. Co do położenia hali, uważa, że zależy to od badań geologicznych. Wyjaśnił, że przy budowie starej hali miał wiele zastrzeżeń, co do technologii jej wykonania, a przede wszystkim do wylanej ławy fundamentowej, która była wylewana w minusowych temperaturach. Wykonawca gwarantował, że zostały dodawane środki, które wspomagają wiązania. Jednak nie może oceniać czy było to zgodne z projektem i technologią. Dodał, że po przyjrzeniu się temu wszystkiemu, jak również lokalizacji zaapelował, by nowa hala była większa, a nawet wzbogacona o jakiś łącznik i namiastkę widowni. Uważa, że należy zebrać jak najwięcej danych dotyczących podłoża, na którym ma się znaleźć hala. Poinformował, że pamięta bagno, które się znajdowało przy szkole, jednak nie pamięta jak ono zostało zasypane. Uważa, że najlepszym rozwiązaniem byłoby usytuowanie hali jak najdalej od bagna.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – poinformowała, że w tamtym miejscu znajdowała się oczyszczalnia, co wiąże się z tym, że są to grunty.

Prezes UKS „SOKÓŁ” Pan Marian Krych – odniósł się do szybek w ścianach i poinformował, że w Jego ocenie najmniejsze rysy są na ścianie nośnej znajdującej się przy Strudze, natomiast największe rysy na ścianach oddalonych od Strugi, przy wejściu do szkoły. Kilka lat temu na parterze, w miejscu gdzie znajdowała się szatnia i biblioteka dwa albo trzy razy wybijała woda. Zastanawia się czy było to związane z oczyszczalnią czy z tym, że ruch wód gruntowych był inny. Dodał, że nie posiada wiedzy czy ten budynek był odwadniany. W ocenie sal, które oglądał można stwierdzić, że istnieje możliwość budowania hal o lekkiej konstrukcji, która nie musi być

murowana i ciężka, co powoduje, że komunikacja na hali będzie lepsza. Dodał, że szkoła posiada jeszcze jedną działkę, która znajduje się przy starym budynku szkoły i jest na niej bieżnia.

Kierownik ref. TliGG Katarzyna Brzycka – poinformowała, że działka ta jest III klasy, i nie podlega zabudowie.

Radny Piotr Sęk – poinformował, że w rozmowie z projektantem otrzymał informację że jedyny problem wiązał się tylko z tym, że przy rozbiórce starej hali gimnastycznej byłby problem z zabezpieczeniem starego łącznika, gdzie obecnie znajduje się szatnia. Po rozmowie z Dyrektorem i nauczycielami stwierdzono, że przy takiej inwestycji należałoby się zastanowić, czy nie wykonać jeszcze jednej mniejszej salki na zajęcia sportowe. Są sytuacje, że podczas jednej godziny lekcyjnej trzy klasy mają zajęcia wychowania fizycznego. Dodał, że złym rozwiązaniem jest również to, że stołówka znajduje się na pierwszym piętrze. Zasugerował, by na miejscu starej hali zagospodarować taki teren i na parterze wybudować stołówkę, a na piętrze małą salkę gimnastyczną. Dodał, że szkoła nie posiada windy pomimo trzech kondygnacji.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że wszystkie szkoły w naszej Gminie mają przeprowadzane przeglądy, przez specjalistów, którym przedstawiany jest raport o stanie budynku. Po tym co się wydarzyło w SP Wielkie Rychnowo Gmina zleciła przegląd wszystkich budynków szkół na terenie Gminy. Z przeglądami zapoznają się również Dyrektorzy. Następnie poinformował, że halą powinni zająć się fachowcy. Dodał, że podczas spotkań z byłym Dyrektorem SP Wielkie Rychnowo niejednokrotnie słyszał, że na terenie, na którym znajduje się obecnie boisko było bagno, które zostało zasypane dużą ilością „śmieci”, by teren został wyrównany. Dodała, że zawsze jest tak, że każda ze stron przygotowuje tylko takie argumenty, które wspierają jej koncepcje. Poinformował, że ani Burmistrz, ani pracownicy Urzędu nie chcą wydać tak wysokiej kwoty pieniędzy, na kolejny „bubel” jaki powstał kilka lat temu. Zadeklarował, że nikt nie pozwoli na to, by nowy budynek miał stać 15-20 lat i się „rozlecieć”. Wyjaśnił, że zostanie zakupiony projekt, fachowcy wszystko określą i zostanie wybrana najlepsza z technologii. Działka została wymierzona, wiadomo jakie są przepisy, wiadomo również gdzie, co może powstać. Dodała, że nie chce nikogo urazić, ale zasugerował, że należy patrzeć jakie szkoła ma perspektywy, ile dzieci do niej uczęszcza, ile zajęć wychowania fizycznego się odbywa. Wybudowana hala w sposób nowoczesny, zapewni miejsca tj. łazienki, dojścia i korytarze. Nie ulega wątpliwości, że stara hala zostanie rozebrana. Uważa, że niestosowne byłoby postawienie nowego budynku, w tym samym miejscu. Dodał, że wszystkich czeka bardzo dużo pracy w związku z budową nowej hali. Omawianie szczegółów odnośnie ściany szczytowej jest nie na miejscu, ponieważ nikt z obecnych na sali się na tym nie zna, jedynie Pan inżynier. Poprosił wszystkich obecnych, by nie wchodzić w szczegóły i przekonywać siebie do tego, która koncepcja jest lepsza, ponieważ tego nie wiadomo.

Radny Przemysław Gręźlikowski – poinformował, że w zeszłym roku dowiedział się o tym jak wygląda sytuacja hali sportowej w SP Wielkie Rychnowo. Uważa, że budynek należy rozebrać jak najszybciej, ponieważ zagraża bezpieczeństwu. W rozmowach z Panem Burmistrzem oraz Kierownictwem Urzędu jako Radny apelował i prosił o jedno, żeby nowa hala nie była mniejsza od obecnej, a wręcz by zmaksymalizować jej wymiary, by budynek był nowocześniejszy i spełniał oczekiwania XXI wieku. Kolejno odniósł się do łącznika, stołówki i kuchni, które znajdują się przy szkole, by nadzór budowlany określił w jakim są stanie. Jeżeli będą w dobrym stanie, pod żadnym pozorem nie należy ich rozbierać. Kolejno odniósł się do lokalizacji na parkingu i poprosił Kierownika TliGG Panią Katarzynę Brzycką, żeby pokazała jakiś zarys, że hala zmieści się w tamtym miejscu.

Kierownik ref. TliGG Katarzyna Brzycka – poinformowała, że istnieje możliwość przybliżenia budynku do drogi oraz jego wysunięcia, w każdym kierunku, w związku z tym istnieje możliwość postawienia budynku nawet do 30 metrów. Dodała, że projekt budynku będzie zawierał salę wraz z całym zapleczem.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Dunajski – zapytał czy w związku z tym wymiary zewnętrzne sali się zwiększą.

Kierownik ref. TliGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że nie koniecznie, wszystko zależy od tego jaka zostanie wybrana bryła.

Radny Piotr Sęk – poinformował, że sanitariaty są niekonieczne, ponieważ już istnieją i nie zostaną wyburzone.

Kierownik ref. TliGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że tego nie wiadomo.

Radny Piotr Sęk – poinformował, że łącznik i sanitariaty nie były brane pod uwagę, tylko sama hala, tak wynika z opinii.

Emerytowany nauczyciel SP Wielkie Rychnowo [REDACTED] – poinformowała, że uczyła w szkole wychowania fizycznego. Następnie poinformowała, że zgadza się z wypowiedzią Pana Burmistrza, że wszyscy obecni na Komisji nie są specjalistami. Uważa, że Urząd wybierze najlepszy projekt. Następnie przedstawiła co w obecnej hali podczas zajęć jej pomagało, a co przeszkadzało, jakie były wady i zalety. Uważa, że nowo wybudowana hala powinna być większa od obecnej. Zasugerowała, że może znajdzie się taka technologia, by halę wybudować na bagnie. Dla przykładu podała, że w Pruszkowie został wybudowany na bagnie tor kolarski wraz z całym kompleksem. Dodała, że z zawodu jest również geografem i robiła opracowanie fotograficzne, wyznaczając teren pod zabudowę, dlatego wie, że jest to teren trudniejszy, ale jednocześnie lepszy.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że odnosi wrażenie, że ktoś kto by się przyglądał z boku słuchając dzisiejszych rozmów, mógłby stwierdzić, że Burmistrz wraz z pracownikami Urzędu są przeciwko budowy hali.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – poinformował, że tak nie jest, jednak uważa, że próbuje się przekonać wszystkich, że koncepcja wybrana przez Pana Burmistrza oraz pracowników jest najlepsza.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że to On uparł się na to by nie remontować obecnej hali, tylko postawić nową. Wyjaśnił, że w pierwszej koncepcji był remont hali istniejącej, wyburzenie murów i postawienie nowej hali w obecnym obrysie, w nowej technologii zabezpieczającej mury przed pęknięciami. Wyjaśnił, że to On zdecydował, że zostanie wybudowana nowa hala, w innym miejscu niż istniejąca. Cały czas podkreśla, że wymiary hali mają być nie mniejsze od obecnych. Sanitariaty, które będą znajdowały się w obrysie nowej hali nie spowodują, że hala będzie mniejsza. Zagwarantował, że część użytkowa hali się nie zmniejszy. W chwili obecnej są dwie koncepcje. Pierwsza dotyczy budowy większej hali na tym samym miejscu, co obecna. Rozumie, że są to argumenty, które za tym przemawiają. Jednak decyzję o wyborze koncepcji podejmie ktoś zupełnie inny i zostaną przedstawione argumenty dla których została wybrana taka koncepcja. Dodał, że na szkołę patrzy jako na całość. Hala musi być kompletna z pozostałą częścią szkoły. Należy również patrzeć na pozostałe szkoły z terenu naszej

Gminy, w każdej ze szkół potrzebny jest kapitalny remont dachu. W pierwszej kolejności jest SP Pluskowęsy. Na zakończenie poprosił, by nie przesądzać o tym, co się wydarzy.

Prezes UKS „SOKÓŁ” Pan Marian Krych – przedstawił liczbowo jak kształtują się uczniowie szkół w miejscowościach w których oglądane były hale gimnastyczne.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – zapytał obecnego na posiedzeniu Komisji inżyniera, czy byłaby możliwość przedstawienia przez projektantów trzech najlepszych wariantów.

Inżynier [REDAKTOWANO] - poinformował, że bardzo cieszy Go fakt, że temat hali sportowej w Wielkim Rychnowie został poruszony, ponieważ jest ojcem dziecka, które chodzi do przedszkola znajdującego się przy SP Wielkie Rychnowo. Kolejno odniósł się do lokalizacji i poinformował, że należy uwzględnić kilka aspektów. Jednym z nich są geotechniczne warunki posadowienia projektu. Jako inżynier zgadza się z tym. Dodał, że nie ma doświadczenia w projektowaniu hal gimnastycznych, więc nie chce się wypowiadać. Dodał, że zwróci się z wnioskiem o udostępnienie opinii geotechnicznej, która została sporządzona, po to by mieć pogląd na warunki posadowienia. Uważa, że jedna z koncepcji jest łatwiejsza do wykonania pod kątem wytyczenia dróg pożarowych, by zapewnić bezpieczeństwo. W drugiej koncepcji będzie to trudniejsze, ponieważ będzie wymagało zgody odstępowania od Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – zapytał czy warto kupować gotowy projekt budynku.

Inżynier [REDAKTOWANO] – odpowiedział, że jest to zależne od sytuacji, ponieważ nie wszystko jest jednoznaczne w danej sytuacji. Jeżeli projekt będzie spełniał wszystkie wymagania, nie widzi przeciwwskazań. Jedynym dodatkiem będzie zaprojektowanie łącznika i zaprojektowanie posadowienia. Uważa, że zakup projektu przyniesie oszczędności i wymaga mniejszych nakładów pracy.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – uważa, że jednak mając gotowy projekt hali należy doprojektować łącznik.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że projektant projektuje tylko w zakresie tego, czego nie ma, a nie całości obiektu.

Mieszkaniec Borówna [REDAKTOWANO] – poinformował, że 25 lat temu należał do Komitetu Budowy. Szkoła miała być wybudowana na skalę XXI wieku. Hala Gimnastyczna miała być dłuższa lecz Struga Rychnowska na to nie pozwoliła. Nikt wtedy nie przypuszczał, że powstanie taki kłopot. Poinformował, że miał przyjemność oglądać koncepcje hali, uważa, że wszyscy mają rację co do tego, że hala nie może być mniejsza od obecnej. Ma odczucie, że jest przesądzone, że hala ma być w danym miejscu.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – wyjaśniła, że przedstawiona koncepcja nie świadczy o tym, że została już wybrana. Na spotkaniu zostało powiedziane, że zupełnie inna koncepcja byłaby lepsza.

Soltys Sołectwa Wielkie Rychnowo Pani Wiesława Kęsikowska – zapytała co stanie się z parkingiem.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że zostanie wyznaczony w innym miejscu. Kolejno poinformowała, że jest to tylko koncepcja, a projektant określa wszystkie warunki.

Radny Piotr Sęk – poinformował, że jest jeden projekt w trzech wersjach,. Uważa, że Gmina przyszłościowo myśli o hali i zastanawia się czy nie została wybrana wersja na zdalne wychowanie fizyczne.

Mieszkaniec Borówna [REDAKTOWANE] – poinformował, że należy myśleć przyszłościowo o szkołach. Nie bierze w ogóle pod uwagę myśli, że kiedyś jakaś szkoła z terenu Gminy mogłaby zostać zamknięta. Chciałby żeby odrodziła się ośmioklasowa szkoła w Mlewie. Uważa, że dobrze by było gdyby hala była takich samych rozmiarów co obecna, bądź większa. Dodał, że ziemia, którą wożono pod teren hali była dobrej jakości.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że teren jest niestabilny.

Mieszkaniec Borówna [REDAKTOWANE] – poprosił, by po raz kolejny nie popełnić błędu z budową hali. Poprosił by dyskutować jak najwięcej na temat nowej hali, żeby mogli wypowiedzieć się wszyscy mieszkańcy, rodzice oraz nauczyciele. Poprosił również, by w momencie wyboru projektu spotkać się jeszcze raz w takim gronie.

Soltys Sołectwa Wielkie Rychnowo Pani Wiesława Kęsikowska – uważa, że budując nową halę należy pomyśleć o bezpieczeństwie dzieci.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – uważa, że fachowcy powinni się wypowiadać i decydować, jednak należy również słuchać zainteresowanych.

Emerytowany nauczyciel SP Wielkie Rychnowo [REDAKTOWANE] – poinformowała, że hala będzie głównie dla dzieci, jednak z obecnej hali korzystali również dorośli.

Soltys Sołectwa Szychowo Elżbieta Kuciak – Olszewska – zawnioskowała by wystąpić z wnioskiem o medale Komisji Edukacji Narodowej lub krzyże zasługi za długoletnią służbę dla Dyrektorów szkół z terenu Gminy.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Dunajski – poinformował, że temat hali toczy się już od dłuższego czasu. Brał udział w spotkaniu w szkole, na które został zaproszony. Uważa, że wszyscy powinni cieszyć się z tego powodu, że w ogóle zapadła decyzja o budowie nowej hali sportowej, pomimo tego jakie jest zadłużenie Gminy. Pan Burmistrz, Kierownictwo oraz Rada Miejska wyraziła zgodę na budowanie hali. Dodał, że jest wiadome, że hala nie będzie mniejsza od obecnej. Następnie odniósł się do projektu i poinformował, że ma nadzieję, że w standardzie nowego projektu są pomieszczenia socjalne, łazienki i trybuny.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – poinformowała, że jest to zależne od projektu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Dunajski – odniósł się do uwarunkowania budowy hali i poinformował, że na chwilę obecną prowadzone są tylko rozmowy, nie ma jeszcze podjętej ostatecznej decyzji. Kolejno odniósł się do kosztów i poinformował, że musi to być wykonane w takiej kwocie, na jaką będzie stać Gminę. Należy wziąć pod uwagę zadłużenie Gminy. Dodał, że hala powinna zostać wykonana w miarę rozsądku, jednak minimum powinno być wykonane. Co do uwarunkowania zapozna się z dokumentacją i wyrazi swoje zdanie.

Radny Stanisław Kaznowski – poinformował, że uwarunkowania geologiczne czy inne sprawy techniczne obecnie są na etapie wstępnym. Najważniejsze, że zapadła odgórna decyzja, że hala nie będzie mniejsza od obecnej. Kolejno odniósł się do zakupu projektu i uważa, że jest to dobry pomysł, jednak w pierwszej kolejności należy ocenić stan i możliwości, aby podjąć najlepszą decyzję.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – poinformował, że jest takiego samego zdania, jak Przewodniczący Rady Miejskiej. Poprosił Pana Burmistrza i całe Kierownictwo Urzędu, żeby jak najwięcej rozmawiać przed podjęciem decyzji, a następnie wybrać najlepszą. Dodał, że hala w Gałczewie, którą był oglądać, również została wybudowana na trzęsawisku.

Radny Piotr Sęk – przedstawił wymiary, parametry i koszt budowy hali gimnastycznej w Świętosławiu.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – poinformowała, że ważne jest kiedy był robiony przetarg na tą halę, jeżeli w 2023 roku, to ceny były o wiele niższe. Dodała, że zostały przedstawione trzy koncepcje jedna z przodu, dwie na bagnie.

Radny Piotr Sęk – dodał, że we wszystkich koncepcjach jest przedstawiony taki sam wariant budynku.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że jest to tylko koncepcja.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że prowadzone były rozmowy z projektantem. Żałuje, że w koncepcji zostały podane wymiary, ponieważ Wszyscy się ich uczepili. Wyjaśnił, że wymiary tej hali mogą się różnić.

Prezes UKS „SOKÓŁ” Pan Marian Krych – zapytał czy jest dopuszczalna decyzja, że hala zostanie wybudowana w kierunku bagna.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że należy poczekać na wypowiedź fachowców.

Prezes UKS „SOKÓŁ” Pan Marian Krych – uważa, że przeniesienie hali w kierunku bagna według Niego znacząco rozwiązuje sprawę węzłów elektryfikacji, odprowadzenia ścieków i wszystkich innych rzeczy. Ponieważ jest tam połączenie z obecną infrastrukturą. Poprosił o rozmowy z dyrekcją oraz z mieszkańcami, aby uniknąć problemów. Dodał, że widział pierwszą dokumentację, która była wykonywana przez projektanta i szkoła miała wyglądać zupełnie inaczej. Jego zdanie należałoby zderzyć obecne badania gruntu, z tymi które były wykonywane na etapie stojącej już hali. Pamięta, że była również wykonywana dokumentacja odwodnienia terenu. Uważa, że szatnie znajdujące się w szkole są zbyt oddalone od wejścia. Kotłownia ogrzewania jest również umiejscowiona w złym miejscu. Uważa, że należy korzystać z posiadanych doświadczeń.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że upiera się nad tym, by użytkownik był w każdym momencie projektowania.

Sołtys Sołectwa Srebrniki Danuta Wojciechowska – zapytała w jakim terminie zostanie wykonana hala.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że budowa hali wpisana jest w Wieloletnią Prognozę Finansową. W pierwszej kolejności musi być wykonana dokumentacja projektowa.

Radny Piotr Sęk – poinformował, że we wrześniu była mowa, by ruszyć z budową jak najszybciej, by skorzystać z dofinansowania. Na chwilę obecną jest tylko koncepcja, która nie ma najmniejszego znaczenia.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że nie. W pierwszej kolejności należy przygotować dokumentację, w terminie do 15 maja 2025 roku, aby złożyć wniosek o dofinansowanie. Warunki zabudowy będą mogły być przygotowane w momencie, kiedy będą znane gabaryty budynku. Dodała, że na warunki zabudowy czeka się 90 dni.

Radny Piotr Sęk – uważa, że do wniosku o dofinansowanie potrzebny jest projekt, kosztorys i pozwolenie na budowę.

Kierownik ref. TIiGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że tak.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Dunajski – poinformował, że posiedzenie Komisji miało się odbyć w miesiącu grudniu, jednak na Jego prośbę zostało przesunięte. Podziękował obecnym za liczną obecność.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – również podziękował za spotkanie. Dodał, że Rada poczyni wszelkie starania, by wszystko było jawne i transparentne. Podziękował wszystkim obecnym za zaufanie. Podziękował za obecność przybyłym gościom.

Kolejno Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski przeszedł do punktu dotyczącego obwodnicy i poprosił o dyskusję.

Radny Grzegorz Perelka – zapytał czy będzie przeprowadzona reorganizacja ruchu w mieście. Kolejno zapytał czy wiadomo w jakim miejscu obwodnicy będą znajdowały się skrzyżowania i ronda. Następnie zapytał czy Gmina myślała nad planem zagospodarowania przestrzennego w miejscach, w których będzie przechodziła obwodnica. Czy będą mogły powstać jakieś punkty rzemieślnicze. Odnosił się do opracowania raportu dotyczącego obwodnicy i zapytał Kierownika ref. OŚREG czy prawidłowo zostały wskazane grunty.

Kierownik ref. OŚRiEG Edyta Jasińska - poinformowała, że po to zostało zorganizowane spotkanie, by móc wyjaśnić wszystkie kwestie związane z obwodnicą. W spotkaniu będą uczestniczyć projektanci, którzy opracowywali raport. Dodała, że w chwili obecnej przeprowadzana jest procedura udziału całego społeczeństwa, nie tylko strony. Zaprosiła wszystkich do udziału w spotkaniu. Na zakończenie poinformowała, że Raport został przesłany do uzgodnienia do Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Golubiu Dobrzyniu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ponieważ te organy wskazały przygotowanie raportu. Z Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Golubiu Dobrzyniu otrzymano już uzgodnienie. Na uzgodnienie raportu jest okres 30 dni. Dodała, że RDOŚ może narzucić uzupełnienia lub wyjaśnienia do raportu.

Soltys Solectwa Szychowo Elżbieta Kuciak – Olszewska – odniosła się do spotkania w dniu 7 stycznia 2025 roku odnośnie obwodnicy, na którym po raz kolejny poproszono Pana Burmistrza, by uwzględnił interesy grupy osób, która przysłała na spotkanie. Zwróciła uwagę na moment spłynięcia raportu – uważa, że był to nieodpowiedni moment, ponieważ został skrócony czas na

jego zapoznanie. Kolejno odniosła się do raportu i wskazała niedociągnięcia w nim zawarte. Tuż przed świętami GDDKiA wraz z firmą złożyła również wniosek do Powiatu o wydanie decyzji na wykonanie odwiertów i badań terenowych. W krótkim czasie wystąpiono również do Starosty Powiatowego z postanowieniem o nadanie tej decyzji, rygoru natychmiastowej wykonalności. W związku z tym czas odwołania od decyzji skrócony został do 7 dni, nad czym ubolewa. Dodała, że wariant obwodnicy nie został jeszcze wybrany jest to wariant rekomendowany. Należy wziąć pod uwagę, że coraz szybciej następuje rozwój w kraju, a obwodnica nie zostanie zbudowana na okres 10 lat. Uważa, że należy zastanowić się nad wybraniem wariantu obwodnicy i wykonać analizę. Należy również zwrócić uwagę na to jakie perspektywy rozwoju stwarza również wariant południowy dla Gminy.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że cały ruch w obrębie Kowalewa zostanie przeorganizowany. Aby dowiedzieć się w jaki sposób, poprosił, by zapytać na spotkaniu w czwartek. Dodał, że do 2026 roku wszystkie jednostki samorządowe muszą posiadać ogólne plany zagospodarowania. W przypadku naszej Gminy będzie to z uwzględnieniem przebiegu obwodnicy. Dodał, że nie jest dokładną analogią, to co wydarzyło się w Wąbrzeźnie. Ponieważ obwodnica Wąbrzeźna znajduje się na drodze wojewódzkiej, nasza będzie na drodze krajowej. Jest przekonany, że będzie bardzo podobnie. Tereny rolnicze, przylegające do obwodnicy staną się terenami inwestycyjnymi. W związku z tym będą mogły tam powstawać stacje benzynowe, zakłady usługowe i transportowe. Takiego rodzaju pytania oraz dotyczące umiejscowienia rond i skrzyżowań będzie można zadawać na spotkaniu w czwartek. Od momentu, gdy wariant południowy stał się preferowany, Burmistrz odbiera sporo różnych zarzutów, na które stara się nie reagować. Dodał, że opinia Urzędu na temat proponowanych wariantów obwodnicy została wyrażona na piśmie. Musiał pogodzić się z tym, że GDDKiA nie przyjęła tych argumentów. Wyjaśnił, że do końca kadencji może upierać się ze swoimi argumentami dotyczącymi obwodnicy, lub pogodzić się z sytuacją mając na względzie dobro ogólne. Zastanawia się ile osób przyjdzie w czwartek na spotkanie dotyczące obwodnicy. Następnie dodał, że w ubiegłym roku wraz z Przewodniczącym uczestniczył w zebraniach wiejskich, podczas których temat o obwodnicy był wywoływany przez Burmistrza, informował, który wariant jest preferowany. Jest część mieszkańców Bielska, którym preferowany wariant obwodnicy nie przeszkadza. Uważa, że większość mieszkańców naszej Gminy oczekuje obwodnicy.

Radny Grzegorz Perelka – poinformował, że pytał już w GDDKiA o reorganizację ruchu drogi. Otrzymał informację, że po przebudowaniu drogi przejdą w władanie do Gminy i to Gmina powinna wykonać reorganizację ruchu.

Kierownik ref. TIIGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że to nie teraz, na tym etapie. Wyjaśniła, że drogi komunikujące do nowo powstałych dróg przejdą w zarządzanie Gminy. Wyjaśniła, że nie każda droga będzie musiała przejść reorganizację ruchu.

Radny Grzegorz Perelka – zapytał co stanie się z rolnikami, jeżeli zostanie zamknięty ruch ciężarówek do miasta na ulicy Chopina.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że rolnicy na pewno nie będą mogli przejechać przez rynek. Poprosił by zadać to pytanie podczas czwartkowego spotkania. Wyjaśnił, że Gmina występuje z wnioskiem o reorganizację ruchu do odpowiednich organów.

Kierownik ref. TIIGG Katarzyna Brzycka – odpowiedziała, że jest to za wczesny etap na reorganizację ruchu.

Kierownik ref. OŚRIEG Edyta Jasińska - poinformowała, że w chwili obecnej jest etap decyzji środowiskowej. Na obecnym etapie ustalane są warunki ogólne tj, koncepcyjne Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, które powinny zostać uwzględnione w dokumentacji projektowej, aby spełnić wymagania, jak najbardziej korzystne, ze względu na ochronę środowiska. Obecny etap decyzji środowiskowej w obrocie prawnym nie daje żadnych możliwości. Jest to tzw. wstępny dokument do dalszego etapu.

Radny Grzegorz Perelka – odniósł się do odwiertów, które będą wykonywane w pierwszym kwartale i zapytał czy rolnicy otrzymają jakieś odszkodowania, ponieważ w obecnej chwili pola są zasiane.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że odwierty będą wykonywane za pozwoleniem rolników, którzy otrzymają odszkodowanie za wjazd na pole.

Radny Grzegorz Perelka – uważa, że w całym planie nie zostało wskazane ile odwiertów zostanie wykonanych oraz jakie to będą odwierty.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że o szczegóły należy zapytać na spotkaniu. Dodał, że przy wariacie południowym nie będzie wyburzeń budynków. Do chwili rozpoczęcia budowy obwodnicy pola mogą być uprawiane przez rolników. W korytarzu, w którym będzie znajdowała się obwodnica, nie będzie możliwości wybudowania żadnego zakładu pracy lub budynku mieszkalnego.

Soltys Sołectwa Szychowo Elżbieta Kuciak – Olszewska – odniosła się do przeprowadzania audytów budynków obok, których będzie przebiegała obwodnica i zapytała czy na tym etapie mieszkańcy powinni zawnieść o ich wykonanie.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – odpowiedział, że takie pytanie należy zadać podczas czwartkowego spotkania i zasugerować by takie audyty się odbyły. Są przepisy mówiące o tym w jakich odległościach powinny być prowadzone prace budowlane.

Radny Stanisław Kaznowski – zapytał czy opracowanie środowiskowe dotyczy tylko wariantu południowego.

Kierownik ref. OŚRIEG Edyta Jasińska – odpowiedziała, że opracowanie dotyczy wszystkich wariantów, ale wskazany jest jako preferowany wariant południowy.

Ad.4. Zapytania, sprawy różne.

Radna Jolanta Wypych – zapytała czy jest możliwość włączania świateł podczas zmroku na CRiS w godzinach jego otwarcia.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – poinformował, że światła zostaną włączone.

Radna Jolanta Wypych – zgłosiła, że w Chełmońcu wzdłuż byłego nasypu kolejowego znajdują się śmieci, które należy uporządkować.

Kierownik ref. OŚRIEG Edyta Jasińska - poinformowała, że zostało to zgłoszone i śmieci zostały uprzątnięte. Wyjaśniła, że śmieci było dużo, a koszty ich wywozu były wysokie. Zasugerowała, by w momencie, gdy mieszkańcy widzą taką sytuację, powiadamiali niezwłocznie Policję.

Radna Jolanta Wypych – poinformowała, że osoba zgłaszająca nie była świadkiem, tylko zgłosiła problem.

Radny Grzegorz Regulski – zasugerował, by w godzinach nocnych wyłączać światła na ulicach na terenie Gminy. Przyniosłoby to oszczędności dla Gminy.

Skarbnik Gminy Magdalena Górna – poinformowała, że przy oświetleniu ledowym jest tzw. zaniżanie i lampy nie świecą pełną mocą.

Kierownik ref. GKiM Paulina Wiśniewska – poinformowała, że kiedyś taki pomysł był już rozważany. Wyjaśniła, że w mieście na pewno takie rozwiązanie nie zostałyby zastosowane. Uważa również, że nie każda wieś, by się zgodziła na takie rozwiązanie. Dodała, że nie wszystkie zegary są przystosowane do ograniczenia czasowego. Natężenie światła uregulowane jest w lampach i zmniejsza się w godzinach między 23.00 – 5.00.

Przewodniczący Rady Miejskiej Marcin Dunajski – przypomniał Radnym o składaniu oświadczeń majątkowych.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – przedstawił informację na temat spotkania roboczego z Radnymi, które odbędzie się 4 lutego 2025 roku o godz. 14⁰⁰, na które Radni otrzymają informację mailowo.

W kolejnej części posiedzenia Radni dyskutowali na temat transmisji posiedzeń Komisji. W dyskusji udział wzięli Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski, Radna Zyta Szymańska, Radny Przemysław Gręźlikowski, Radny Piotr Błach. W wyniku dyskusji ustalono, że na posiedzeniu Komisji nie są obecni wszyscy Radni, dlatego do tego tematu Radni powrócą na kolejnym posiedzeniu Komisji, gdy obecność Radnych będzie wynosiła 100%.

Radny Piotr Sęk – zapytał kiedy ZGKiM zakończy wykonywanie zadań w przychodni w Wielkim Rychnowie. Zgłosił, że za grzejnikami ściany nie zostały pomalowane. Nie zostało również wymalowane pomieszczenie, w którym będą znajdowały się odpady medyczne.

Przewodniczący Komisji Jerzy Koralewski – zapytał kiedy odbędzie się posiedzenie rady nadzorczej Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Burmistrz Miasta Jacek Żurawski – odpowiedział, że posiedzenie rady nadzorczej już się odbyło.

Ad.5. Zakończenie.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji o godzinie 17⁰⁴ zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół zawiera 16 kolejno ponumerowanych stron.

Protokolowała:

M. Chądzyńska

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
OŚWIATY, KULTURY, SPORTU I ZDROWIA
/-/ **Jerzy Koralewski**

██████████ - anonimizacji w zakresie danych osobowych dokonała Marta Chądzyńska – pracownik Urzędu Miejskiego, w Kowalewie Pom. na podstawie art. 5 ustawy z dnia 6 września 2001 o dostępie do informacji publicznej