

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KOWALEWIE POMORSKIM

z dnia 2026 r.

w sprawie majątkowej gminy przekraczającej zakres zwykłego zarządu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 662), oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399), Rada Miejska w Kowalewie Pomorskim, uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie przetargu, nieruchomości gruntowych oznaczonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowalewo Pomorskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały nr
Rady Miejskiej w Kowalewie Pomorskim
z dnia 2026 r.

1.	dz. o nr geod. 78	pow. 0,0317 ha	01 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Oznaczenie wg klasoużytku: B- tereny mieszkaniowe; nieruchomość niezabudowana
2.	dz. o nr geod. 104	pow. 0,0433 ha	02 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Oznaczenie wg klasoużytku: dr- droga; nieruchomość niezabudowana, możliwa sprzedaż w częściach

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2026r.,poz. 662), do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.