

O G Ł O S Z E N I E
B U R M I S T R Z A M I A S T A
K o w a l e w o P o m o r s k i e
z dnia 20.08.2026 roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej
do oddania w użyczenie

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026r., poz. 399 z późn. zm.), Burmistrz Miasta Kowalewo Pomorskie

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczona zostaje do oddania w użyczenie następująca nieruchomość (*wykaz na następnej stronie*).

II.

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od
20-08-2026 roku do dnia **09-09-2026 roku** tj. przez okres 21 dni.

III.

1. Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Wykaz ten wywiesza się w siedzibie właściwego urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych właściwego urzędu przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu właściwy organ podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

2. Wniosek o zawarcie umowy, należy składać w formie pisemnej w siedzibie tut. urzędu lub listownie na adres: Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim, ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie.

z up. BURMISTRZA

/-/ mgr inż. Ilona Rybicka – Sałatowska
Zastępca Burmistrza

Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjeto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek
- zamieszczenie w lokalnej prasie

GMINA

KOWALEWO POMORSKIE

Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z 20.08.2026 roku

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Pow.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie mpzp (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	działki o nr geod. 203	TO1G/00010574/5	0.0250 ha	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	Działka sklasyfikowana jako dr, będąca drogą wewnętrzną użyczenie na rzecz Parafii rzymskokatolickiej pw. Św. Mikołaja Biskupa w Kowalewie Pomorskim	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium teren położony w podstrefie funkcjonalno-przestrzennej A- centralnej; obszary w pełni wykształconej, zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej miasta, do adaptacji i uzupełnień w ramach nowej i istniejącej zabudowy; obszarze objętym ochroną konserwatorską – strefa ochrony zabytkowego układu urbanistycznego miasta Kowalewa Pomorskiego; w strefie z ograniczeniem prawnym – strefa sanitarna cmentarza – 50m i 150 m	Oddania w użyczenie	–	-

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
–	–	–	–	–	-	-	do 3 lat	–	-

z up. BURMISTRZA

/-/ mgr inż. Ilona Rybicka – Sałatowska
Zastępca Burmistrza