

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZA MIASTA**  
**w Kowalewie Pomorskim**  
**z dnia 12.07.2019 roku**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do oddania w dzierżawę**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Burmistrz Miasta w Kowalewie Pomorskim

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Kowalewo Pomorskie przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę następujące nieruchomości (*wykaz na następnych stronach*).

**II.**

Ogłoszenie należy wywiesić na tablicy ogłoszeń w okresie od **15 - 07 - 2019 roku** do dnia **05 - 08 - 2019 roku**

**III.**

Dotychczasowi dzierżawcy, którym przysługuje prawo zawarcia umowy w drodze bezprzetargowej, mogą składać wnioski o zawarcie umowy dzierżawy w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

z up. BURMISTRZA  
mgr Ewa Bąk  
Sekretarz Gminy

**Ogłoszenie podano do publicznej wiadomości poprzez:**

	Zamieszczono dnia	Podpis	Zdjęto dnia	Podpis
wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kowalewie Pom.				
umieszczenie na stronie internetowej BIP Urząd Miejski Kowalewo Pom.				

- przekazanie ogłoszenia właściwemu Sołtysowi wg położenia działek  
- zamieszczenie w lokalnej prasie

**GMINA KOWALEWO POMORSKIE**

**Załącznik numer 1 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 12.07.2019 roku**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz.dz. 11/4	TO1G/00010791/2	ca. 390 m <sup>2</sup>	obręb ewidencyjny Frydrychowo	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z przeznaczeniem na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, bez możliwości zabudowy za wyjątkiem ogrodzenia	2Z/IT – zieleń izolacyjna / obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 15 - go września każdego roku trwania umowy	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	do trzech lat z możliwością przedłużenia na następny okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 99/2010 z dnia 20 sierpnia 2010 roku z późn. zm.

B. Sławińska-Śliwa

z up. BURMISTRZA  
mgr Ewa Bąk  
Sekretarz Gminy

**GMINA KOWALEWO POMORSKIE**

**Załącznik numer 2 do ogłoszenia Burmistrza Miasta Kowalewo Pomorskie z dn. 12.07.2019 roku**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym (studium)	Przeznaczenie do:		
							sprzedaży/oddania	wieczystego użytkowania	oddania w najem lub dzierżawę
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	cz.dz. 255/3	TO1G/00008465/1	Ogólna powierzchnia 111 m <sup>2</sup> : 7 miejsc pod lokalizację garażu o powierzchni: - 21 m <sup>2</sup> - 15 m <sup>2</sup> - 15 m <sup>2</sup> - 15 m <sup>2</sup> - 15 m <sup>2</sup> - 15 m <sup>2</sup>	04 obręb ewidencyjny miasta Kowalewo Pomorskie	działka gruntu do dzierżawy przeznaczona pod lokalizację garażu	Podstrefa A – centralna, - obszar objęty ochroną kulturową – strefa ochrony "B", - obszar działalności inwestycyjnej – tereny zurbanizowane, wydano decyzję dla inwestycji polegającej na: - budowie platformy z szybem dźwigowym dla osób niepełnosprawnych dobudowanym do budynku szkoły podstawowej; - adaptacji istniejącego budynku położonego w Kowalewie Pomorskim przy ul. Konopnickiej 13 na potrzeby siedziby Urzędu Miejskiego oraz Przedszkola.	-	-	dzierżawa na czas określony

Termin zagospodarowania	Wartość gruntu	Opłaty wg stawek procentowych			Termin wnoszenia opłat	Aktualizacja opłat	Okres umowy	Cena sprzedaży lokalu	Wysokość czynszu
		pierwsza	roczna	aktualizacja					
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
-	-	-	-	-	do 10-go każdego miesiąca	Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza	1 rok z możliwością wydłużenia na dalszy okres	-	zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Kowalewa Pomorskiego Nr 34/2005 z dnia 20 maja 2005 roku z późn. zm.

B. Sławińska-Śliwa

z up. BURMISTRZA  
mgr Ewa Bąk  
Sekretarz Gminy